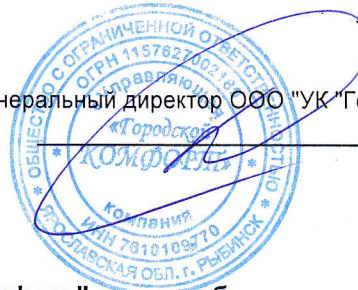


УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО "УК "Городской Комфорт"  
Д.С. Моргунов



**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД  
по адресу: г. Рыбинск, Шевченко ул., д. 13  
об исполнении обязательств по договору управления домом  
за отчетный период: 2022 год**

Общая площадь 3 054,30 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	447 964,95	456 345,08	359 007,83	8 380,13	97 337,25

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	131 945,76
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	9 773,76
Уборка мест общего пользования	49 602,32
Уборка придомовой территории	96 271,44
Обслуживание дымоходов, вентиляции	2 199,12
Услуги дезостанции	733,52
Обслуживание общедомового прибора учета	
Расходы по управлению	28 588,08
Информационно-расчетные услуги	19 058,88
ОДН при содержании общего имущества МКД	38 759,24
Текущий ремонт (см. реестр)	71 032,83
<b>Итого:</b>	<b>447 964,95</b>

Исходящее сальдо 97 337,25 руб.

# РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

За период: 01.01.2022-31.12.2022

Адрес: Шевченко ул. д.13

Адрес	Код услуги	Дата	Виды работ	Сумма
Шевченко ул.,д.13	100	31.05.2022	Ремонтные работы на системе ГВС (подвал)	2949,45
Шевченко ул.,д.13	100	31.05.2022	Гидродинамическая промывка на системе канализации	2500,00
Шевченко ул.,д.13	2300	30.06.2022	Работы на системе электроснабжения	0,00
Шевченко ул.,д.13	100	31.07.2022	Изготовление информационных досок ( 4 шт.)	3600,00
Шевченко ул.,д.13	100	31.08.2022	Ремонт кровли (кв. 53, 33)	26049,29
Шевченко ул.,д.13	100	31.10.2022	Ремонтные работы на системе канализации (кв.6)	6931,75
Шевченко ул.,д.13	100	30.11.2022	Ремонтные работы на системе ГВС (кв.58)	22799,23
Шевченко ул.,д.13	100	30.11.2022	Ремонтные работы на системе теплоснабжения (подвал)	6203,11
			ИТОГО	71032,83