

**Отчет ООО "Управляющая компания "Комфорт" перед собственниками многоквартирного дома  
по адресу: г. Рыбинск, Ошурковская ул., д. 3  
об исполнении обязательств по договору управления домом  
за отчетный период: 2018 год**

Общая площадь жилых помещ.\_

1 963,20 кв.м

Входящее сальдо

0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Коммунальные услуги</i>					
Холодное водоснабжение	0,00			0,00	0,00
Канализация	0,00			0,00	0,00
<b>Всего коммун.услуги</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	115 698,57	128 000,64	81 105,73	12 302,07	46 894,91
<b>Всего по дому</b>	<b>115 698,57</b>	<b>128 000,64</b>	<b>81 105,73</b>	<b>12 302,07</b>	<b>46 894,91</b>

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	37 213,03
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	7 460,92
Уборка мест общего пользования	15 707,20
Уборка придомовой территории	26 231,02
Обслуживание дымоходов, вентиляции	706,82
Услуги дезостанции	235,61
Сбор и вывоз ТБО	0,00
Утилизация ТБО	0,00
Обслуживание общедомового прибора учета	0,00
Расходы по управлению	9 188,71
Информационно-расчетные услуги	5 733,13
ОДН при содержании общего имущества МКД	0,00
Текущий ремонт	13 222,13
<b>Итого:</b>	<b>115 698,57</b>

Исходящее сальдо 46 894,91 руб.

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК Комфорт"

За период: 01.01.2018-31.12.2018

Ошурковская ул., д. 3

Адрес	Код услуги	Дата	Примечание	Сумма всего
Ошурковская ул., д. 3	100	07.12.2018	Установка прожекторов	13 222,13
			Итого:	13 222,13