

**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД**

**по адресу: г. Рыбинск, Баженова ул., д. 5**

об исполнении обязательств по договору управления домом

за отчетный период: 2019 год

Общая площадь 1 854,90 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	164 593,72	163 521,52	111 038,87	-1 072,20	52 482,65

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	54 294,07
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	4 360,96
Уборка мест общего пользования	20 932,49
Уборка придомовой территории	25 293,45
Обслуживание дымоходов, вентиляции	545,81
Услуги дезостанции	327,16
Обслуживание общедомового прибора учета	0,00
Расходы по управлению	12 756,02
Информационно-расчетные услуги	7 958,84
ОДН при содержании общего имущества МКД	15 247,92
Текущий ремонт (см. реестр)	22 877,00
<b>Итого:</b>	<b>164 593,72</b>

Исходящее сальдо 52 482,65 руб.

Генеральный директор  
ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Баженова ул. д.5

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Баженова ул.,д.5	100	30.06.2019	Вывод водоснабжения для хоз. нужд	15 317,00
Баженова ул.,д.5	100	15.11.2019	Механизированная переработка ветвей деревьев	7 560,00
			Итого:	22 877,00