

Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД

по адресу: г. Рыбинск, Баженова ул., д. 4

об исполнении обязательств по договору управления домом

за отчетный период: 2019 год

Общая площадь 1 866,30 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

| Наименование услуги | Затраты на оказанные услуги | Начислено | Оплачено | Разница между начислением и затратами | Разница между начислением и оплатой |
|---------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>Жилищные услуги</i> | | | | | |
| Содержание и ремонт жилья | 35 426,27 | 51 125,87 | 28 213,16 | 15 699,60 | 22 912,71 |

Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"

| Наименование услуги | Затраты на оказанные услуги, руб. |
|---|-----------------------------------|
| Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание | 15 882,00 |
| Техническое обслуживание ВДГО, диагностика | 1 460,40 |
| Уборка мест общего пользования | 0,00 |
| Уборка придомовой территории | 0,00 |
| Обслуживание дымоходов, вентиляции | 328,62 |
| Услуги дезостанции | 109,55 |
| Обслуживание общедомового прибора учета | 0,00 |
| Расходы по управлению | 4 271,75 |
| Информационно-расчетные услуги | 2 847,79 |
| ОДН при содержании общего имущества МКД | 10 526,16 |
| Текущий ремонт (см. реестр) | 0,00 |
| Итого: | 35 426,27 |

Исходящее сальдо 22 912,71 руб.

Генеральный директор
ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов