

Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД

по адресу: г. Рыбинск, Молодежная ул., д. 9

об исполнении обязательств по договору управления домом

за отчетный период: 2019 год

Общая площадь 2 551,30 кв.м
в т.ч.нежилых помещений 630,40 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	118 246,90	143 359,04	119 750,01	25 112,14	23 609,03

Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	33 282,13
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	3 061,56
Уборка мест общего пользования	15 537,45
Уборка придомовой территории	30 156,33
Обслуживание дымоходов, вентиляции	688,95
Услуги дезостанции	229,65
Обслуживание общедомового прибора учета	0,00
Расходы по управлению	8 955,18
Информационно-расчетные услуги	5 982,67
ОДН при содержании общего имущества МКД	12 552,78
Текущий ремонт (см. реестр)	7 800,20
Итого:	118 246,90

Исходящее сальдо

23 609,03 руб.

Генеральный директор
ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2019-31.12.2019

По группе ЛС: Молодежная ул. д.9 *

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Молодежная ул.,д.9*	100	28.02.2019	Смена сгонов со сменой крана на системе отопления (чердачное помещение)	7 800,20
			Итого:	7 800,20