

**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД  
по адресу: г. Рыбинск, Новоселов ул., д. 2  
об исполнении обязательств по договору управления домом  
за отчетный период: 2019 год**

Общая площадь 2 107,20 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	318 954,57	379 023,41	352 382,62	60 068,84	26 640,79

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	82 497,98
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	22 985,92
Уборка мест общего пользования	38 498,79
Уборка придомовой территории	74 721,31
Обслуживание дымоходов, вентиляции	1 707,03
Услуги дезостанции	569,19
Обслуживание общедомового прибора учета	8 723,81
Расходы по управлению	22 189,07
Информационно-расчетные услуги	14 792,68
ОДН при содержании общего имущества МКД	30 786,79
Текущий ремонт (см. реестр)	21 482,00
<b>Итого:</b>	<b>318 954,57</b>

Исходящее сальдо 26 640,79 руб.

Генеральный директор  
ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Новоселов ул. д 2 \*

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Новоселов ул.,д.2	100	30.04.2019	Смена сгонов, шарового крана на системе горячего водоснабжения (в подвальном помещении)	3 005,00
Новоселов ул.,д.2	100	30.04.2019	Частичная смена труб со сменой кранов (кв. № 4)	1 715,00
Новоселов ул.,д.2	100	31.05.2019	Частичная смена труб на системе горячего водоснабжения (кв. № 28)	1 728,00
Новоселов ул.,д.2	100	30.06.2019	Установка радиаторов стальных на системе отопления (кв. № 36)	2 297,00
Новоселов ул.,д.2*	2300	31.03.2019	Механизированная уборка снега	6 500,00
Новоселов ул.,д.2*	100	30.09.2019	Частичная смена труб на системе отопления (под. № 1, эт. № 1)	6 237,00
			Итого:	21 482,00