

Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД

по адресу: г. Рыбинск, Рапова ул., д. 8

об исполнении обязательств по договору управления домом

за отчетный период: 2019 год

Общая площадь

2 091,50 кв.м

Входящее сальдо

0,00 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	437 542,12	507 692,82	435 277,68	70 150,70	72 415,14

Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	109 176,28
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	16 519,20
Уборка мест общего пользования	50 949,24
Уборка придомовой территории	98 886,60
Обслуживание дымоходов, вентиляции	2 259,24
Услуги дезостанции	753,24
Обслуживание общедомового прибора учета	0,00
Расходы по управлению	29 364,96
Информационно-расчетные услуги	19 577,36
ОДН при содержании общего имущества МКД	72 283,50
Текущий ремонт (см. реестр)	37 772,50
Итого:	437 542,12

Исходящее сальдо

72 415,14 руб.

Генеральный директор

ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Рапова ул. д.8

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Рапова ул.,д.8	100	30.06.2019	Вывод водоснабжения для хоз. нужд	26 923,00
Рапова ул.,д.8	100	30.09.2019	Частичное окрашивание фасада	1 863,00
Рапова ул.,д.8	100	31.10.2019	Изготовление и установка контейнерной площадки	8 986,50
			Итого:	37 772,50