

Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД
по адресу: г. Рыбинск, Зои Космодемьянской ул., д. 4
об исполнении обязательств по договору управления домом
за отчетный период: 2019 год

Общая площадь 3 574,10 кв.м
 в т.ч.нежилых помещений 80,70 кв.м

Входящее сальдо 0,00 руб.

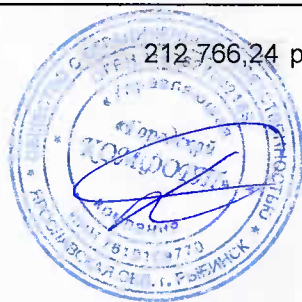
Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	761 916,89	886 516,57	673 750,33	124 599,68	212 766,24

Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	186 589,02
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	27 057,60
Уборка мест общего пользования	87 075,04
Уборка придомовой территории	169 002,24
Обслуживание дымоходов, вентиляции	3 860,76
Услуги дезостанции	1 287,04
Обслуживание общедомового прибора учета	13 153,88
Расходы по управлению	50 186,48
Информационно-расчетные услуги	33 458,97
ОДН при содержании общего имущества МКД	130 397,86
Текущий ремонт (см. реестр)	59 848,00
Итого:	761 916,89

Исходящее сальдо 212 766,24 руб.

Генеральный директор
 ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Зои Космодемьянской ул. д.4

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Зои Космодемьянской ул.,д.4	2300	31.03.2019	Механизированная уборка снега	4 000,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	30.04.2019	Прокладка трубопроводов канализации (кв. № 31)	774,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	30.06.2019	Вывод водоснабжения для хоз. нужд (под. № 3, № 6)	24 497,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	31.07.2019	Смена кранов на системе отопления (подвальное помещение)	10 036,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	15.12.2019	Частичная смена труб на системе горячего, холодного водоснабжения (кв. № 44, № 46)	11 953,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	15.12.2019	Смена спускных кранов на систему отопления (подвальное помещение)	1 621,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	31.12.2019	Частичная смена труб на системе канализации (кв. № 39)	3 568,00
Зои Космодемьянской ул.,д.4	100	31.12.2019	Установка светильника (под. № 1, эт. № 2)	3 399,00
			Итого:	59 848,00