

РАСШИФРОВКА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В УПРАВЛЕНИИ
 ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" (С НДС) С 01.04.2020 ГОДА (согласно договорам с жильцами)

		Плата для населения в руб. и коп. в месяц на 1 кв. м общей площади жилого помещения				
№ пп	Статьи затрат	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт, мусоропровод, АПЗ	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровод	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, с централизованным ГВС	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, с газовыми водонагревателями	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства
1.	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,61	3,54	3,25	3,25	2,98
2.	Содержание общего имущества					
2.1.	Техническое обслуживание внутридомовых сетей, инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	5,12	4,88	5,40	5,40	2,66
2.2.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0	0,20	0,20	0,20	0,20
2.3.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0	0,20	0,20	0,20	0,20
2.4.	Содержание насосных станций	0,27	0,27	0	0	0
2.5.	Содержание и ремонт лифтов	3,63	3,63	0	0	0
2.6.	Освидетельствование и техническое диагностирование лифтов	0,20	0,20	0	0	0
2.7.	Уборка лестничных площадок и лестниц	2,26	2,26	2,03	2,03	1,95
2.8.	Содержание придомовой территории	2,93	2,93	3,94	3,94	3,94
2.9.	Содержание мусоропровода	2,39	2,39	0	0	0
2.10.	Обслуживание вентканалов и дымоходов	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
2.11.	Услуги дезостанции	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.	Расходы по управлению жилфондом	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
4.	Расходы на информационно-расчетное обслуживание	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
	Итого	22,48	22,57	17,09	17,09	14,00
5.	Расходы по обслуживанию и эксплуатации специальных общедомовых технических устройств:					
5.1.	Общедомовые приборы учета тепловой энергии и горячего водоснабжения	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
5.2.	Общедомовые приборы учета холодного водоснабжения	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
5.3.	Системы АПЗ и дымоудаления	4,66	0	0	0	0
	Всего расходов	27,66	23,09	17,61	17,61	14,52