

Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД
по адресу: г. Рыбинск, Академика Губкина ул., д. 7
 об исполнении обязательств по договору управления домом
 за отчетный период: 2020 год

Общая площадь 3 113,40 кв.м

Входящее сальдо 118 699,33 руб.

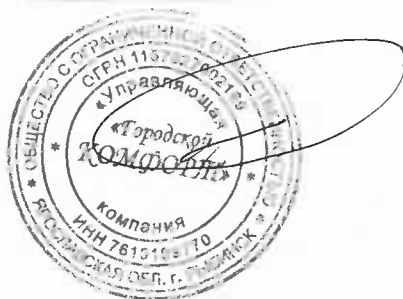
Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	711 627,41	735 099,39	648 192,35	23 471,98	86 907,04

Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	183 243,60
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	28 114,16
Уборка мест общего пользования	74 522,28
Уборка придомовой территории	144 639,00
Обслуживание дымоходов, вентиляции	3 304,44
Услуги дезостанции	1 101,48
Обслуживание общедомового прибора учета	16 886,76
Расходы по управлению	42 951,48
Информационно-расчетные услуги	28 632,91
ОДН при содержании общего имущества МКД	82 755,30
Текущий ремонт (см. реестр)	105 476,00
Итого:	711 627,41

Исходящее сальдо 205 606,37 руб.

Генеральный директор
 ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2020-31.12.2020

По группе ЛС: Академика Губкина ул. д.7

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Академика Губкина ул.,д.7	100	29.02.2020	Замена светильника (под. № 1, в р-не кв. № 57)	1185,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	29.02.2020	Механизированная уборка придомовой территории	2520,00
Академика Губкина ул.,д.7	2300	30.04.2020	Установка ОДПУ электроэнергии	0,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	30.06.2020	Устройство стяжки на контейнерной площадке	9728,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	30.06.2020	Заделка трещин (цоколь)	3164,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	31.07.2020	Смена светильников под.№3 у кв.55, на этаже №5	3237,00
Академика Губкина ул.,д.7	2300	30.09.2020	Установка прожекторов, Установка светильников в МОП под.№1,4,под козырьками под.№1-4	0,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	30.09.2020	Ремонтные работы на системе ХВС и ГВС (кв.61,65,69,73,77)	72530,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	31.10.2020	Частичный ремонт кирпичной кладки карниза	4244,00
Академика Губкина ул.,д.7	100	30.11.2020	Восстановление балконной плиты кв.20	8868,00
			ИТОГО	105476,00