

**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД**  
**по адресу: г. Рыбинск, Кирова ул., д. 4а**  
 об исполнении обязательств по договору управления домом  
 за отчетный период: 2020 год

Общая площадь 1 579,10 кв.м

Входящее сальдо 81 787,30 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	351 561,07	358 925,11	330 896,40	7 364,04	28 028,71

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	97 351,71
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	11 489,68
Уборка мест общего пользования	38 466,96
Уборка придомовой территории	74 659,68
Обслуживание дымоходов, вентиляции	1 705,68
Услуги дезостанции	568,56
Обслуживание общедомового прибора учета	
Расходы по управлению	22 170,72
Информационно-расчетные услуги	14 780,40
ОДН при содержании общего имущества МКД	31 171,68
Текущий ремонт (см. реестр)	59 196,00
<b>Итого:</b>	<b>351 561,07</b>

Исходящее сальдо 109 816,01 руб.

Генеральный директор  
 ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК"Городской Комфорт"

За период: 01.01.2020-31.12.2020

По группе ЛС: Кирова ул. д.4 А

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Кирова ул., д.4А	100	30.04.2020	Частичная смена труб на системе холодного водоснабжения, горячего водоснабжения (кв. №№ 16, 18, 19)	56006,00
Кирова ул., д.4А	2300	30.04.2020	Замена ОДПУ электроэнергии	0,00
Кирова ул., д.4А	100	30.11.2020	Изготовление адресной таблички (1 шт)	1690,00
Кирова ул., д.4А	100	30.11.2020	Изготовление информационных досок (2шт)	1500,00
			ИТОГО	59196,00