

**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД**

**по адресу: г. Рыбинск, Волжская наб., д. 177**

об исполнении обязательств по договору управления домом

за отчетный период: 2020 год

Общая площадь

3 156,00 кв.м

Входящее сальдо

167 136,70 руб.

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	615 606,65	743 546,05	673 084,87	127 939,40	70 461,18

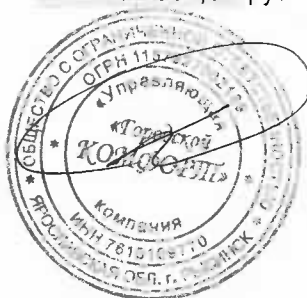
**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	194 568,00
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	28 748,80
Уборка мест общего пользования	76 836,81
Уборка придомовой территории	149 215,92
Обслуживание дымоходов, вентиляции	3 408,96
Услуги дезостанции	1 136,64
Обслуживание общедомового прибора учета	
Расходы по управлению	44 310,72
Информационно-расчетные услуги	29 539,68
ОДН при содержании общего имущества МКД	82 752,12
Текущий ремонт (см. реестр)	5 080,00
<b>Итого:</b>	<b>615 606,65</b>

Исходящее сальдо

237 597,88 руб.

Генеральный директор  
ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2020-31.12.2020

По группе ЛС: Волжская наб. д.177

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Волжская наб.,д.177	2300	30.04.2020	Замена ОДПУ электроэнергии	0,00
Волжская наб.,д.177	100	30.06.2020	Прочистка водосточных труб с вышки (подъезд № 2)	2340,00
Волжская наб.,д.177	100	30.11.2020	Окрашивание двери под.№4	2749,00
			ИТОГО	5089,00