

**Отчет ООО "Управляющая компания "Городской Комфорт" перед собственниками МКД**  
**по адресу: г. Рыбинск, Волжская наб., д. 171**  
**об исполнении обязательств по договору управления домом**  
**за отчетный период: 2020 год**

Общая площадь 3 159,30 кв.м  
 в т.ч.нежилых помещений 602,80 кв.м

Входящее сальдо 170 102,78 руб.

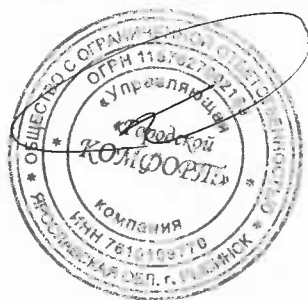
Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги	Начислено	Оплачено	Разница между начислением и затратами	Разница между начислением и оплатой
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и ремонт жилья	333 516,31	322 495,32	427 620,47	-11 020,99	-105 125,15

**Расшифровка затрат на оказанные услуги по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Затраты на оказанные услуги, руб.
Содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, аварийное обслуживание	74 718,76
Техническое обслуживание ВДГО, диагностика	17 928,76
Уборка мест общего пользования	32 067,65
Уборка придомовой территории	62 239,65
Обслуживание дымоходов, вентиляции	1 421,69
Услуги дезостанции	473,85
Обслуживание общедомового прибора учета	7 266,71
Расходы по управлению	18 482,63
Информационно-расчетные услуги	12 321,47
ОДН при содержании общего имущества МКД	33 647,64
Текущий ремонт (см. реестр)	72 947,50
<b>Итого:</b>	<b>333 516,31</b>

Исходящее сальдо 64 977,63 руб.

Генеральный директор  
 ООО «УК «Городской Комфорт»



Д.С. Моргунов

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация: ООО "УК" "Городской Комфорт"

За период: 01.01.2020-31.12.2020

По группе ЛС: Волжская наб. д.171 \*

Адрес	Код услуги	Дата	в т.ч. затраты на работу, материалы, машины	Сумма
Волжская наб., д.171	100	15.01.2020	Замена оконных блоков (под. № 1)	61166,50
Волжская наб., д.171	100	31.03.2020	Установка дренажного насоса (подвальное помещение)	11781,00
			ИТОГО	72947,50